

Datum beschikking: 13 september 2018

Zaaknummer: Cur201601312 (voorheen EJ 46107/2010 en 152/2010)

GERECHT IN EERSTE AANLEG VAN CURAÇAO

BESCHIKKING

betreffende het verzoek op grond artikel 3:200a e.v. Burgerlijk Wetboek tot toekenning van de grond behorende tot de langdurig onverdeeld gebleven gemeenschap:

VETTER,

te Curaçao, groot 207.226 m², gelegen in het 2de district van Curaçao, ten noorden van “Abraham (Texel)”, ook bekend als Plantage Vetter, omschreven in meetbrief no. 561 van 2003 (Plantageregister no. 110)

ten name staand van Maria BICENTO, geboren in 1807 en overleden in 1872.

in de zaak van:

1. Rolando Leonardo MICHEL, 2. Vanessa Jolanda GIPSON, 3. Altagracia Cristina DE WINDT, 4. Monique Ricarda Marie MARIA, 5. Miralda Bernadette MICHEL, 6. Rushela Altagracia JANZEN-MICHEL, 7. Quincy Juan DE WINDT, 8. Wilbert Benjamin Amadeo MICHEL, 9. Deana Janemy Johanna JANZEN, 10. Nigheal Luciano DE WINDT, 11. Maria Estel RAMIREZ PEÑA, 12. Rosemarie Felipa JULIANA, 13. Felipa Binicia CASTRO MOJICA, 14. Marirut Dometilia DE WINDT, 15. Rotchiel Antonacia JANSEN-FRANCISCA, 16. Edith Felicia MARTINA-JULIANA, 17. Geardeline Ziane Eugenia FRANCISCA, 18. Jarvyn Chayenne Marcelino ANGELA, 19. Rohaylie Rubiana ZIMMERMAN-FRANCISCA, 20. Sonais Altagracia DE WINDT, 21. Jeimi Elizabeth BRUNO-DE WINDT, 21. Noraima Toribia RAAP-FRANCISCA, 22. Pearl Danea Marjoulice Elisabeth JANZEN, 23. Julene Milanshkelly Candida ANGELA, 24. Cecilio Roberto MARIA, 25. Robertico Michel-Angelo MICHEL, 26. Rolando Lorenzo MICHEL, 27. Rishendel Stevenson MICHEL, 28. Noris Jacinta FELICIA, 29. Suziane Atacha FRANCISCA, 30. Alda Ricarda JULIANA, 31. Shurmen Antonio DE WINDT, 32. Siegfried Manuel MICHEL, 33. Wendley Mateo MICHEL, 34. Evelyn Maura MICHEL, 35. Cristobal Florencio MARIA, 36. Erwin Serapio MARTI (DE WINDT), 37. Tahis Anne-Maria MARTI, 38. Ignar Erwin MARTI, 39. Harry Victoriano MARTIENA, 40. Ronald Felipe MARTINA, 41. Gerrel Ricardo MICHEL, 42. Franklin Francisco MARIA, 43. Rutilio Obispo DE WINDT, 44. Nashaira Jacintha GARMES-MICHEL, 45. Franklin Venancio MARTINA, 46. Ysabel SUERO, 47. Shaira Louisa DE WINDT, 48. Shurella Francisca MARIA, 49. Edsel-Junyer Faustino MICHEL, 50. Idrick Sebastián FRANCISCA, 51. Farley Pelayo MARIA, 52. Eduard Eduviges Macario MICHEL, 53. Rylanda Noraida FELICIA-MICHEL, 54. Celida ENCARNACION BOCIO, 55. Eritza Milagrosa MICHEL, 56. Lourdes Felicia WAWOE, 57. Jaime Augusto ERCICIA, 58. Zaïra Leandra ERCICA, 59. Sherwin Isidro ERCICIA, 60. Emmali Istela HOYER-ERCICIA, 61. Juliette Desirée Marie-Christine KLOOSTER-ANTERSYN, 62. Cedric Andrés FRANCISCA, 63. Mavis Mercelina JULIANA, 64. Monique Ricarda Marie MARIA, 65. Errol Juan

MARTIS, 66. Meredith Esperanza DE WINDT-ANITA, 67. Rutilio Esteban DE WINDT, 68. Evelyn Nemesia DE WINDT, 69 Urvin Joseph NICOLAAS, 70. Aida Lucrecia MARTIS, 71. Marlón Brandao DE WINDT, 72. Edsel Macario MICHEL, 73. Siegfried Teofilo MARTINA, 74. Charette Eleuteria DE WINDT, 75. Shurenda Severia DE WINDT, 76. Claymore Giovany DE WINDT, 77. Jeison Antonio DE WINDT, 78. Julian Antonio DE WINDT en 79. Cristalina Virgen JANSEN,

te Curaçao en Nederland,
verzoekers,
gemachtigde: advocaat mr. L.L.A. Davelaar-Franklin,

en

1. Josette Regina MICHEL, 2. Jose Gregorio Hernandez MICHEL, 3. Gernalda Juliana MICHEL, 4. Rignald Maria MICHEL, 5. Riganchello Jose Gregorie ZIMMERMAN, 6. Macario Carlos MICHEL, 7. Arsenio Luis MICHEL, 8. Sodelis Victoria Coromoto JOSEHINA, 9. Edison Minguel MICHEL, 10. Jason Jesus MICHEL, 11. Linette Jesusita MICHEL, 12. Lorienne Maria Christina MICHEL, 13. Michael Valentino Romano MICHEL en 14. Reinald Gregorio MICHEL,

te Curaçao en Nederland,
verzoekers,
gevolmachtigde: oud-notaris mr. M.L. Alexander,

met als belanghebbenden onder anderen:

Stanley Francisco FELIPA en Stanley Bernardus FELIPA,

te Curaçao,
gemachtigde: advocaat mr. A.V.G. Rooijer,

Rovin Rigoberto ANITA,

te Curaçao,
gemachtigde: advocaat mr. A.V.G. Rooijer en advocaat mr. A.K. Kleinmoedig,

Hendrik Willem WINDSTER,

te Curaçao,
verschenen in persoon,

Crismo Barbara ANTERSIJN en STICHTING PLANTAGE VETTER,

te Curaçao,
gemachtigde: advocaat mr. A.K. Kleinmoedig,

de openbare rechtspersoon **HET LAND CURAÇAO,**

te Curaçao,
gemachtigde: advocaat mr. M.R. Hammoud.

1. Het verloop van de procedure

Uitspraak is nader bepaald op heden.

2. De verdere beoordeling

2.1 Namens Crismo Antersijn en Stichting Plantage Vetter is met verwijzing naar door Kranshi op 27 juli 2017 afgegeven afstammingsgegevens van 22 september 2017 opnieuw gesteld dat Vetter geen langdurig onverdeeld gebleven boedel in de zin van artikel 3:200a e.v. BW is en dat Vetter geheel, althans gedeeltelijk, aan Crismo Antersijn, althans aan de Stichting Plantage Vetter, moet worden toegescheiden. Ook de aanvullende stamboomgegevens kunnen echter niet tot de conclusie leiden dat Crismo Antersijn en/of Stichting Plantage Vetter de enige rechthebbende is/zijn met betrekking tot de nalatenschap van Maria Bicento of dat een gewone (gedeeltelijke) verdeling een reële mogelijkheid is. Crismo Antersijn is door Pablo Marti bij testament aangewezen als diens erfgenaam, als een van de acht personen. Pablo was een van de vijf kinderen van Domingo Martis. Domingo Martis was een van de negen kinderen van Celestin Marti, het enige kind van Maria Bicento. Als geen rekening wordt gehouden met mogelijke andere testamenten, boedelmengingen, echtscheidingen en erfopvolgingen door ouders of broers en zussen, zou gelden dat Crismo Antersijns aandeel in Vetter ($1 : 9 : 5 : 8 =$) $1/360$ ste bedraagt, hetgeen correspondeert met 575 m². Bij gebreke van notariële verklaringen van erfrecht en gelet op het feit dat volgens de overgelegde stamboomgegevens van meerdere personen gegevens ontbreken, kan het juiste aandeel van Crismo Antersijn (en andere gerechtigden in de nalatenschap van Maria Bicento) in dit geding niet worden vastgesteld.

2.2 Stichting Plantage Vetter is bij pleidooi verschenen vertegenwoordigd door Crismo Antersijn. Mr. Kleinmoedig heeft bij haar namens Crismo Antersijn en - naar het Gerecht begrijpt - Stichting Plantage Vetter genomen akte van 16 november 2017 een aantal volmachten overgelegd. Het Gerecht leidt uit die akte niet af dat de betreffende personen ook daadwerkelijk in dit geding als partij, vertegenwoordigd door mr. Kleinmoedig, zijn verschenen, noch dat zij zonder meer instemmen met het primaire verzoek van Crismo Antersijn en Stichting Plantage Vetter dat Vetter geheel of gedeeltelijk aan Crismo Antersijn wordt toegescheiden. Afgezien daarvan is niet toegelicht in hoeverre en op welke grond de betreffende personen aanspraak maken op Vetter en is ten aanzien van hen niet ingegaan op de uitnodiging aan partijen in de vorige beschikking (sub 2.8, 2.9, 2.10) om het kolommenschema aan te vullen.

2.3 In de beschikking van 22 mei 2017 is onder 2.9 een kolommenschema opgenomen van kavels (volgens het door het Land gemaakte indelingsplan) en gebruikersaanspraken. Met dat schema is nog niet beslist wie als gebruiker in de zin van art. 3:200a e.v. BW kan worden aangemerkt. Opgenomen zijn slechts de personen die aanspraak maken op de gebruikersstatus en op de betreffende kavel. Partijen zijn uitgenodigd de gegevens in het schema aan te vullen en te corrigeren. Een aantal van hen heeft dat gedaan.

2.4 Het aangepaste kolommenschema is hieronder opgenomen. Duidelijkheidshalve zijn de kopjes over de gebruiker en de gebruikersaanspraak aangepast.

Straat en Kavel (cfm. indelings- plan 29//11/16)	Huidig adres (plus opstal- nummers)	Persoon die aan- gemerkt wil wor- den als 'gebrui- ker' (plus ID-nummer)	Gebruikersaanspraak gebaseerd op:
Kaya Vetter A			
1	leeg	Vanessa Jolanda GIPSON 1987.04.17.09 zie ook Kaya Elijah 51	Vanessa is de dochter van Monique, zie Kaya Vetter A-3. Productie 27
2	(opstal 68)	Altagracia Cristina DE WINDT 1941.01.20.02 zie ook Kaya Elijah 53	Altagracia woont lan- ger dan 10 jaar op Kaya Elijah 53 en heeft een fundering op deze kavel ge- bouwd. Productie 85
3	Vetter 55 (opstal 69)	Monique Ricarda Marie MARIA 1960.05.20.06 zie ook Kaya Elijah 49 Vanessa Jolanda GIBSON 1987041709	In beginsel worden kavels niet gesplitst en moet er één gebruiker per kavel worden aan- gewezen. Vanessa heeft eigen huis op Kaya Elijah 51 en heeft ook Kaya Vet- ter A 1, aangrenzend, in gebruik i.v.m. elek- triciteitshuisje en gara- ge. Productie 28
4	leeg	Miralda Bernadette MICHEL Paspoortnummer: NXKDR5F57	Zij heeft vanaf geboor- te 1958 tot 1986 te Vetter gewoond. Mi- ralda woont thans in Nederland, wil naar Curaçao remigreren, kiest ervoor om deze kavel in eigendom te worden toegekend en gaat de kavel zelf be- wonen. Productie 70
5	leeg	Rushela Altagracia	Zij heeft vanaf geboor-

		JANZEN-MICHEL 1967.03.07.01	te 1967 tot 2009 te Vetter gewoond. Productie 59
6	leeg	Quincy Juan DE WINDT 1987.01.03.01	Hij woont vanaf geboorte 1978 tot heden te Vetter. Productie 83
7	leeg	Wilbert Benjamin Amadeo MICHEL 1961.03.31.16 (zie Kaya Elijah 7)	Hij heeft vanaf 1993 tot 1995 te Vetter gewoond en woont sinds 2011 tot en met heden te Vetter. Productie 60
8	leeg	Deana Janemy Johanna JANZEN 1998.03.19.02	Zij woont sinds haar geboorte 1998 tot en met heden te Vetter. Productie 72
Straat en Kavel (cfm. indelingsplan 29//11/16)	Huidig adres (plus opstalnummers)	Persoon die aangemerkt wil worden als 'gebruiker' (plus ID-nummer)	Gebruikersaanspraak gebaseerd op:
Kaya Vetter B			
1	leeg	Nigheal Luciano DE WINDT 1977.05.28.09	Hij heeft sinds zijn geboorte (1977) tot en met mei 1982 te Vetter gewoond. Hij is zoon van Julián Antonio de Windt van Kaya Angel E. Alexander 62. Productie 29
2	Vetter 25 (opstal 51)	Maria Estel RAMIREZ PEÑA 1963062212	
3	leeg	Rosemarie Felipa JULIANA Paspoortnummer: NY3574624	Zij is dochter van Angela Martir Maria die van 1943 tot 1952 te Vetter heeft gewoond. Rosemarie woont thans in Nederland, wil naar Curaçao remigreren,

			kiest ervoor om deze kavel in eigendom te worden toegekend en gaat de kavel zelf bewonen. Productie 30
4	Vetter 25 (opstal 52, 53)	Felipa Binicia CASTRO MOJICA 1956082410	Productie 31
5	leeg	Marirut Dometilia DE WINDT 1974.08.13.01	Zij woont te Vetter sinds geboorte 1974 tot 2000 en is dochter van Rutilio Esteban de Windt, Kaya Angel E. Alexander 58 en Kaya Elijah 55/57. Productie 79
6	leeg	Rotchiel Antonacia JANSEN- FRANCISCA 1981.07.28.09	Zij is de dochter van Cedric Andrés Francisca van Kaya Elijah 43. Productie 32
7	leeg	Edith Felicia MARTINA- JULIANA 1965.05.18.05	Zij is dochter van Angela Martir Maria die van 1943 tot 1952 te Vetter heeft gewoond. Edith woont thans in Nederland, wil naar Curaçao remigreren, kiest ervoor om deze kavel in eigendom te worden toegekend en gaat de kavel zelf bewonen. Productie 33
8	leeg	Geardeline Ziane Eugenia FRAN- CISCA 1985.03.27.01	Zij is de dochter van Cedric Andrés Francisca van Kaya Elijah 43. Productie 34
9	leeg	Jarvyn Chayenne Marcelino ANGE- LA Paspoortnum- mer: IXP06J612	Vanaf geboorte 1984 tot 2001 te Vetter gewoond. Hij is zoon van Mavis Mercelina Juliana van Kaya

			Elijah 47. Jarvyn woont thans in Nederland, wil graag naar Curaçao remigreren, kiest ervoor om deze kavel in eigendom te worden toegekend en gaat de kavel zelf bewonen. Productie 35
10	leeg		Zij is de dochter van Cedric Andrés Francisca van Kaya Elijah 43. Productie 36
12	leeg		Woont vanaf haar geboorte (1987) tot en met heden te Vetter. Productie 37
14	leeg		Zij heeft vanaf 2004 tot 2014 te Vetter gewoond. Zij is dochter van Julián Antonio de Windt van Kaya Angel E. Alexander 62. Productie 38/86
Straat en Kavel (cfm. indelingsplan 29//11/16)	Huidig adres (plus opstalnummers)	Persoon die aangemerkt wil worden als ‘gebruiker’ (plus ID-nummer)	Gebruikersaanspraak gebaseerd op:
Kaya Vetter C			
1	leeg	Ingrid Celsa Mercalina	Zij is een dochter van Lelia Leonora Maria die te Vetter heeft gewoond. Productie 90
2	leeg	Noraima Toribia Raap-Francisca 1970.04.16.14 (dochter Aniceto Papa Francisca,	Broer Cedric Andrés Francisca heeft gekozen voor kavel Kaya Elijah 43 en Noraima wenst deze kavel.

		Kranchi: bewoner 1922-1941 en 1945-1952)	
3	leeg	Pearl Danae Marjoulice Elisa- beth JANZEN 1996.09.15.02	Pearl woont sinds haar geboorte 1996 te Vetter. Productie 71
4	leeg	Julene Milanshkelly Can- dida ANGELA 1981.09.20.02	Zij is te Vetter geboren en woont sinds 1996 weer te Vetter. Julene is dochter van Mavis Mercelina Juliana van Kaya Elijah 47. Productie 39
5	leeg	Cecilio Roberto MARIA Pas- poortnummer: NR430DCB7	Hij heeft te Vetter ge- woond. Hij woont thans in België wil naar Curaçao remigre- ren, kiest ervoor om deze kavel in eigen- dom te worden toege- kend en gaat de kavel zelf bewonen. Productie 40
6	leeg	Robertico Michel- Angelo MICHEL 1988.11.16.06	Hij woont sinds 1996 te Vetter en is zoon van Rolando Leonardo Michel (zie Kaya Elijah 9). Productie 61
7	leeg	Rolando Lorenzo MICHEL Paspoortnummer: NP11L0L17	Hij heeft vanaf 1996 tot 2003 te Vetter ge- woond en is zoon van Rolando Leonardo Mi- chel (zie Kaya Elijah 9). Hij woont thans in Nederland wil naar Curaçao remigreren, kiest ervoor om deze kavel in eigendom te worden toegekend en gaat de kavel zelf be- wonen. Productie 62
8	leeg	Rishendel Steven-	Hij is geboren te Vetter

		son MICHEL 1996.12.13.06	(1996) heeft daar gewoond tot 2015 en is weer te Vetter gaan wonen in 2016. Dhr. Rolando (zie Kaya Elijah 9) en echtgenote hebben bij beschikking No. 77 van 1997 voogdij gekregen over Rishendel Stevenson MICHEL. Productie 63
9	leeg	Noris Jacinta FELICIA 1955.05.28.06	Zij woont vanaf 1996 te Vetter. Productie 64
10	leeg	Suziane Atacha FRANCISCA 1989.04.26.06	Zij is de dochter van Cedric Andrés Francisca van Kaya Elijah 43. Productie 41
11	leeg	Alda Ricarda Juliana Paspoortnummer: NV7PDBL87	Zij is dochter van Angela Martir Maria die van 1943 tot 1952 te Vetter heeft gewoond. Alda woont thans in Nederland, wil naar Curaçao remigreren, kiest ervoor om deze kavel in eigendom te worden toegekend en gaat de kavel zelf bewonen. Productie 42
12	leeg	Shurmen Antonio DE WINDT 1971.10.23.10	Shurmen heeft vanaf zijn geboorte 1971 tot 1982 te Vetter gewoond. Daarna heeft hij 2014 te Vetter gewoond. Hij is de zoon van Julián Antonio de Windt van Kaya Angel E. Alexander 62. Productie 74
13	leeg	Siegfried Manuel MICHEL	Hij is te Vetter geboren 1956 en heeft daar ge-

		Paspoortnummer: NP63BD083	woond tot 1988. Hij woont thans in België wil naar Curaçao remigreren, kiest ervoor om deze kavel in eigendom te worden toegekend en gaat de kavel zelf bewonen. Productie 69
14	leeg	Archenel de Windt 1985.04.18.	
15	leeg	Wendley Mateo MICHEL (zie Kaya Elijah 7)	Hij heeft vanaf 2014 tot 2017 te Vetter gewoond en is broer van Rolando Leonardo Michel (zie Kaya Elijah 9). Hij woont thans in Sint Maarten en wil naar Curaçao remigreren, kiest ervoor om deze kavel in eigendom te worden toegekend en gaat de kavel zelf bewonen. Productie 65
17	leeg	Evelyn Maura MICHEL 1964.02.13.10	Zij heeft vanaf 1991 tot 2017 te Vetter gewoond en is zus van Rolando Leonardo Michel (zie Kaya Elijah 9). Productie 66/88
Straat en Kavel (cfm. indelingsplan 29//11/16)	Huidig adres (plus opstalnummers)	Persoon die aangemerkt wil worden als 'gebruiker' (plus ID-nummer)	Gebruikersaanspraak gebaseerd op:
Kaya Vetter D			
1	Vetter 34 (opstal 25)	Cheryl Rose Andrea Gumbs 1959113011 — Of:	In beginsel worden kavels niet gesplitst en moet er één gebruiker per kavel worden aangewezen.

		Lucien Fernando Gumbs 1966092312 <hr/> Øf: Norine Juliana Maria 1969052309 Cristobal Florencio MARIA 1948.12.15.01 zie ook aangrenzend Kaya Angel E. Alexander 20.	Mw. Cheryl Gumbs en Lucien Fernando Gumbs zijn huurders. Zij huren van Cristobal Florencio Maria. Norine Maria heeft gekozen voor Kaya Angel Alexander 16. Hij heeft daar vanaf zijn geboorte 1948 tot 1990 gewoond en woont weer sinds 2015 te Vetter. Productie 55
2	Vetter 34 (opstal 129)	Erwin Serapio MARTI 1950103008 Øf: Tahis Anne Maria Marti 1995042401 Øf: Ignar Erwin Marti 1970102910	Kranshi: bewoner 1950-1969 en vanaf 2015 Zie Kaya Vetter D3 voor Erwin Serapio Marti. Niet ingeschreven. Waaruit blijkt gebruik? Zie Kaya Angel E. Alexander 12. Kranshi: bewoner 1991-1996 en vanaf 2002
3	Vetter 35a (opstal 24)	Erwin Serapio MARTI (de Windt) 1950.10.30.08 Urvin Joseph Nicolaas 1971040402	Kranshi: bewoner 1950-1969 en vanaf 2015. Zie Kaya Vetter D2. Dhr. Erwin Serapio de Windt en dhr. Urvin Joseph Nicolaas wonen beiden alhier. Zie Kaya Angel E. Alexander 4.
4	Vetter 30	Harry Victoriano	

	(opstal 130)	Martiena 1938032301	
5	Vetter 40(?), nst 40 (opstal 22)	Ronald Felipe Mar- tina 1948041102 of: Nicet M. Martina- Sparen	Ronald Felipe Martina en Nicet M. Martina- Sparren zijn gehuwd en hebben gekozen om de kavel op naam van dhr. Ronald Felipe Martina te zetten. bewoner sinds circa 1985
6	leeg	Gerrel Ricardo MICHEL Paspoortnummer: NRD8CC915	Gerrel Ricardo Michel is zoon van Miralda Bernadette Michel, zie Kaya Vetter A4. Gerrel woont thans in Neder- land, wil naar Curaçao remigreren, kiest er- voor om deze kavel in eigendom te worden toegekend en gaat de kavel zelf bewonen.
7	leeg		
8	Vetter 33 (opstal 17,18,19)	Stanley Fransisco Felipa 1944060603 of: Filema Antonia Fe- lipa-Anita, 22/2/1951	Afstamming. Bewoning sinds 1948. (akte na CvP van 17 augustus 2015) Opmerking Gerecht: In beginsel worden kavels niet gesplitst en moet er één gebruiker per kavel worden aan- gewezen.
9	Vetter z/n nst 35 (opstal 11)	Franklin Francisco Maria 1942091714	
10	Vetter 33 (opstal 16)	Stanly Bernardus Felipa 1971071001	Afstamming. Bewoning. (akte na CvP van 17 augustus 2015)
11	leeg	Rutilio Obispo DE WINDT Paspoort NTDDP3HH0 1976.04.24.01	Hij heeft van 1976 tot 2016 te Vetter ge- woond. Hij is zoon van Rutilio Esteban de Windt en Meredith Es- peranza Anita, zie

			Kaya Angel E. Alexander 58 en Kaya Elijah 55/57. Productie 81
12	leeg		
13	(opstal 3)	Nashaira Jacintha GARMES-MICHEL 1982.03.05.07	Zij woont vanaf 1996 te Vetter en is dochter van Rolando Leonardo Michel (zie Kaya Elijah 9). Productie 67
14	Vetter 39 (opstal 15)	Franklin Venancio Martina 1957040106 Of: Juana Dionnis Santana Diaz 1982110220	In beginsel worden kavels niet gesplitst en moet er één gebruiker per kavel worden aangewezen.
15	leeg	Ysabel SUERO 1957.08.15.11	Is bij tussenbeschikking 22 mei 2017 als gebruiker (Kaya Angel E. Alexander 60) aangemerkt en wenst deze kavel.
16	Vetter 37b (opstal 13,14)	Nelma Estebana Felipa 1948090201 Of: Edsel Maximo Josepha 1955122709 Of: Jovanni Lissandro Damian Felipa 1977092610	In beginsel worden kavels niet gesplitst en moet er één gebruiker per kavel worden aangewezen.
17	leeg		
18	Vetter 37 (opstal 6,7,8,9,10)	Felicia Benilia FELIPA-BONAFACIA 1932112001	In beginsel worden kavels niet gesplitst en moet er één gebruiker per kavel worden aan-

		<p>Of: Gregoria DE LA ROSA 1954122919</p> <p>Of: Oswin Rogelio FELIPA 1964091617</p>	gewezen.
19	leeg	Shaira Louisa DE WINDT 1973.06.13.01	Zij heeft gewoond vanaf geboorte 1973 tot 1998 en daarna vanaf 1999 tot 2005. Is dochter van Rutilio Esteban de Windt, Kaya Angel E. Alexander 58 en Kaya Elijah 55/57. Productie 78
20	Vetter 37a (opstal 4,5)	Kenneth Bernaditho BERBADINA 1963021110	
21	Vetter 34 (opstal 21,23)	Shurella Francisca Maria 1979091906	
22	(opstal 1)		
23	leeg	Edsel-Junyer Faustino MICHEL 1985.05.21.04	Hij heeft vanaf geboorte 1985 tot 2015 te Vetter gewoond en daarna vanaf april 2017. Productie 43
24	leeg	Xiolena Ginetta Maraiha Obispo	Kleindochter van Lelia Leonora Maria die te Vetter heeft gewoond en dochter van Maritza Thomasa Mercelina. Productie 92
25	leeg		
26	leeg	Idrick Sebastián FRANCISCA Paspoortnummer:	Hij is zoon van Cedric Andrés Francisca van Kaya Elijah 43.

		NTOC2RRP9	Productie 44
28	leeg	Farley Pelayo Maria 1970.06.26.11	Hij heeft vanaf 1996 tot 2003 te Vetter gewoond en woont thans te Vetter. Productie 84
Straat en Kavel (cfm. indelingsplan 29//11/16)	Huidig adres (plus opstalnummers)	Persoon die aangemerkt wil worden als 'gebruiker' (plus ID-nummer)	Gebruikersaanspraak gebaseerd op:
Kaya Vetter E			
1	leeg		
2	landbouw, leeg	Eduard Eduviges Macario MICHEL 1988.10.16.09 zie ook Kaya Angel E. Alexander 38	Verzoek financiering bij Korpodeko Productie 51
3	leeg	Rylanda Noraida FELICIA-MICHEL 1980.05.09.05	Zij heeft vanaf geboorte 1980 tot 1996 te Vetter gewoond en is dochter van Rolando Leonardo Michel (zie Kaya Elijah 9). Productie 68
4	leeg	Celida ENCAR-NACION BOCIO 1968.03.29.20	Zij heeft vanaf 2002 tot 2015 te Vetter gewoond en daarna vanaf 2016 tot heden. Productie 58
5	leeg		
6	landbouw, leeg		
7	leeg		
8	leeg		
9	leeg		
10	leeg		
11	leeg		
12	leeg		
13	Vetter 31 (opstal 131)	Rovin Rigoberto Anita 1959010404	Afstamming. (akte mr. Kleinmoedig 16 november 2017,

			prod. 1) Bewoning. (akte na CvP van 17 augustus 2015)
14	leeg		
15	leeg	Sharlotte Monifa Severina Obispo	Kleindochter van Lelia Leonora Maria die te Vetter heeft gewoond en dochter van Maritza Thomasa Mercelina. Productie 91
16	leeg		
18	leeg		
Straat en Kavel (cfm. indelingsplan 29//11/16)	Huidig adres (plus opstalnummers)	Persoon die aangemerkt wil worden als 'gebruiker' (plus ID-nummer)	Gebruikersaanspraak gebaseerd op:
Kaya Elijah			
1	(opstal 101,102)		
3	(opstal 99,100)	Eritza Milagrosa MICHEL 1971.02.04.11	Eritza woont vanaf geboorte 1971 te Vetter en heeft hier een fundering aangrenzend aan Kaya Elijah 5. Productie 82
5	Vetter 72 (opstal 98)	Eritza Milagrosa MICHEL 1971.02.04.11	
7	Vetter 72 (opstal 96,97)	Lourdes Felicia Wawoe 1937112003 Øf: Wilbert Benjamin Amadeo Michel 1961033116 Øf: Wendley Mateo	In beginsel worden kavels niet gesplitst en moet er één gebruiker per kavel worden aangewezen. mw. Lourdes Felicia Wawoe heeft om deze kavel verzocht. Gekozen voor kavel Vetter Kaya A7.

		Michel 1962121918	Gekozen voor kavel Vetter Kaya C15.
9	Vetter nst 72 (opstal 94,95)	Rolando Leonardo Michel 1959110609	Kranshi: bewoner 1959-1979 Facturen mr. Bonapart 2003-2010 Aqualectra-overzicht 1997-2016
11	landbouw, leeg	Rolando Leonardo MICHEL 1959.11.06.09	Deze kavel is aangrenzend aan Kaya Elijah 9 en was in gebruik als landbouwgrond door de vader van Rolando Leonardo Michel en hij wilt dit voortzetten. Sinds februari 2015 werd dit aanvraag aan de Rechter voorgelegd. Landbouw werd vroeger al jaren bedreven door zijn vader. Plan is om een infrastructuur op te bouwen voor educatief landbouw waar leerlingen en volwassenen zich kunnen upgraden in landbouw en eventueel veeteelt. Een zogenaamd landbouw school. Productie 57/58
13	(opstal 82,88,90)		
15	(opstal 93)		
17	Vetter 70 (opstal 84a,85)	Jaime Augusto Ercicia 1937102503	
19	Vetter 70a (opstal 86,87,91,92)	Zaira Leandra Ercicia 1969022707 øf: Cathalina Ercicia Martis †	Getuigenverklaring: Bewoner sinds 1952 † Catalina Martis is overleden.
21	Vetter 68 (opstal 83,84)	Richenel Mariano Ercicia 1958101707	

		<p>Øf:</p> <p>Sherwin Isidro ERCICIA 1961.05.15.05</p>	<p>Dhr. Sherwin Ercicia heeft om deze kavel verzocht.</p>
23	Vetter z/n nst 68 (opstal 81)	<p>Emmali Istela HOYER-ERCICIA 1956.12.26.09</p> <p>Yvonne Edita Leonora Willems 19443106</p>	<p>Zij huurt een opstal van Emmali Istela Hoyer-Ercicia</p> <p>Productie 46</p>
25	leeg	<p>Gernalda Juliana Michel 1956010904</p> <p>Øf:</p> <p>Jose G.H. Michel</p>	<p>Kind Johan Christiaan Michel, 1921-2016, hoofdbewoner Vetter 12 en beherend coördinator belastinggelden Hofi Plantage Vetter †</p>
27	(opstal 80? Staat niet op laatste tekening) landbouw, leeg		
29	leeg	<p>Riganchanello Jose Gregorie Zimmerman 1992111609</p>	<p>(zoon van Rignald Michel)</p> <p>(Klein)kind Johan Christiaan Michel, 1921-2016, hoofdbewoner van Vetter 12 en beherend coördinator belastinggelden Hofi Plantage Vetter</p>
31	(opstal 73,74,77,78) landbouw, leeg		
33	(opstal 79)		
35	leeg		
37	(opstal 76)	<p>Juliette Desirée Marie-Christine KLOOSTER-ANTERSYN 1964.01.10.07</p>	<p>Zij is zowel gebruiker van kavel Kaya Elijah 39, aangrenzend, als van deze kavel.</p> <p>Productie 47</p>

39	Vetter 64 (opstal 75)	Juliette Desirée Marie-Christine Klooster-Antersyn 1964011007	Zie ook aangrenzend kavel Kaya Elijah 37. Productie 47
41	(opstal 72)	Cedric Andrés FRANCISCA 1959.02.04.08	Hij heeft aangrenzend aan Kaya Elijah 43 een garage die hij verhuurt. Productie 48
43	Vetter 60 (opstal 71)	Cedric Andrés Francisca 1959020408 øf: Noraima Toribia Raap Francisca 1970041614 (dochter Aniceto Papa Francisca, Kranchi: bewoner 1922-1941 en 1945-1952)	Niet ingeschreven. Waaruit blijkt gebruik? Zie Kaya Elijah 41, aangrenzend. Noraima Toribia Raap- Francisca heeft als gebruiker gekozen voor een kavel te Kaya Vetter C2 Productie 48
45	landbouw, leeg		
47	Vetter z/n kav 56 (opstal 70)	Mavis Mercelina Juliana 1956010209	
49	leeg	Monique Ricarda Marie MARIA 1960.05.20.06 zie ook Kaya Vetter A3	Zij heeft ook deze ka- vel, aangrenzend, in gebruik. Productie 28
51	leeg	Vanessa Jolanda GIPSON 1987.04.17.09 zie ook Kaya Vetter A1	Zij heeft ook deze ka- vel, aangrenzend, in gebruik. Productie 27
53	Vetter 54 (opstal 67)	Altagracia Cristina de Windt 1941012002	Zij heeft ook fundering op Kaya Vetter A2. Productie 85
55	Vetter 50b (opstal 66)	Errol Juan Martis 1947122709 Meredith Esperanza DE WINDT- ANITA 1954.12.18.05	Dhr. Rutilio Estaban de Windt, echtgenoot van Meredith Esperan- za de Windt- Anita verhuurt deze kavel, aangrenzend, aan dhr.

			Errol Juan Martis. Productie 76
57	Vetter nst 50 (opstal 2x132)	Rutilio Esteban DE WINDT 1951.08.03.01 zie Kaya Angel E. Alexander 58	Hij woont hier sinds zijn geboorte. Thans woont hij met zijn gezin en de opstallen zijn van hem. Dhr. Rutilio Esteban DE WINDT heeft in het verleden (2014) een verzoek bij het Gerecht ingediend om de toegangsweg grenzend aan deze kavel zoals weergegeven op bijgaand overzicht aan te passen, gezien de reeds aanwezige omheining, dit verzoek wordt hiermede herhaalt. Productie 75
59	leeg		
61	Vetter 50 (opstal 64,65)	Evelyn Nemesia de Windt 1945103104	
Straat en Kavel (cfm. indelingsplan 29//11/16)	Huidig adres (plus opstalnummers)	Persoon die aangemerkt wil worden als 'gebruiker' (plus ID-nummer)	Gebruikersaanspraak gebaseerd op:
Kaya Angel E. Alexander			
2	leeg		
4	leeg	Urvin Joseph Nicolaas 1971040402	Is bewoner van Kaya Vetter D3 en wenst deze kavel.
6	leeg		
8	Vetter 32 (opstal 127)	Geraldina Miguelina Marti 1975092918 Of: Maximinia Marti-Cesa	In beginsel worden kavels niet gesplitst en moet er één gebruiker per kavel worden aangewezen.

		1952072505	
10	Vetter 32 (opstal 128)	Geraldina Miguelina Marti 1975092918 Of: Maximinia Marti-Cesa 1952072505	In beginsel worden kavels niet gesplitst en moet er één gebruiker per kavel worden aangewezen.
12	leeg	Tahis Anne-Marie MARTI 1995.04.24.01	Zij heeft altijd te Vetter gewoond (Kaya Vetter D2), woont tijdelijk i.v.m. haar studie in Nederland en is voornemens na haar studie terug te keren. Zij kiest voor deze kavel. Productie 49
14	Vetter 34 (opstal 27)	Constanza Eugenia Lopez Cespedes 1978080510	
16	(opstal 26)		
18	Vetter 36 (opstal 29,30,31)	Aida Lucrecia Martis 1943.04.16.01 Of: Richard Geronimo Martis 1938051104 Of Elsa Maria Martis 1940040603	In beginsel worden kavels niet gesplitst en moet er één gebruiker per kavel worden aangewezen. Dhr Richard Geronimo Martis is overleden. Zie Kaya Angel E. Alexander 22
20	Vetter 34 (opstal 28)	Cristobal Florencio Maria 1948121501	Brieven Nagico en Ministerie van Financiën 2015-2016. Zie ook Kaya Vetter D1, aangrenzend.
22	Vetter 36 (opstal 32)	Aida Lucrecia Martis 1943041601	In beginsel worden kavels niet gesplitst en moet er één gebruiker per kavel worden aangewezen.

		<p>Of: Richard Geronimo Martis 1938051104</p> <p>Of: Elsa Maria Martis 1940040603</p>	<p>Dhr Richard Geronimo Martis is overleden.</p> <p>Zie Kaya Angel E. Alexander 18.</p>
24	Vetter 38 (opstal 33)	Axel Lucasius Windster 1970101808	
26	Vetter 38 (opstal 34)	Edseline Lucia Windster 1968062509	
28	Vetter 38 (opstal 35)	Maureen Teresita de Windt 1961082711	
30	Vetter nst 38 (opstal 37,38,39)	<p>Susana Flauvia Da Costa Oliveira 1967050703</p> <p>Of: Marlón Brandao DE WINDT 1965.07.10.03</p>	<p>Is verhuisd. In beginsel worden kavels niet gesplitst en moet er één gebruiker per kavel worden aangewezen.</p> <p>Niet ingeschreven. Waaruit blijkt gebruik? Zie historisch adres.</p> <p>Productie 50</p>
32	Vetter 38 (opstal 40)	Beatris Johanna de Windt 1945022603	†
34	Vetter 38 (opstal 41, 42)	John Glenn de Windt 1963072803	
36	Veter 38 (opstal, 43,44,45)	<p>Edsel Macario Michel 1954042203</p> <p>Of: Eduard Eduviges Macario Michel 1988101609</p>	<p>In beginsel worden kavels niet gesplitst en moet er één gebruiker per kavel worden aangewezen.</p> <p>Wenst kavel Kaya Angel E. Alexander 38 en landbouwgrond te Kaya Vetter E2.</p>
38	leeg	Eduard Eduviges Macario MICHEL	Is bij beschikking van 22 mei 2017 aangewe-

		1988.10.16.09 Zie ook Kaya Vetter E2 voor landbouwgrond	zen als gebruiker en wenst een landbouwgrond te Kaya Vetter E2. Productie 51
40	leeg		
42	(opstal 6x46, 47,48) landbouw, dam		
44	Vetter 25 (opstal 49)	Siegfried Teofilo Martina 1961010806	
46	(opstal 50)	Vivienne Teodosia Martina 1962052907	Niet ingeschreven. Waaruit blijkt gebruik?
48	leeg	Charette Eleuteria DE WINDT 1969.02.20.07	Zij is dochter van Jorge Aquiles de Windt. Hij heeft vanaf geboorte 1943 tot 1975 en daarna vanaf 2003 tot zijn overlijden 2016 te Vetter gewoond. Productie 53
50	(opstal 55)		
52	(opstal 57)	Shurenda Severia DE WINDT 1975.11.23.02	Zij is dochter van Jorge Aquiles de Windt. Hij heeft vanaf geboorte 1943 tot 1975 en daarna vanaf 2003 tot zijn overlijden 2016 te Vetter gewoond. De heer Jorge Aquiles de Windt heeft een fundering op deze kavel gebouwd, zie verklaring. Productie 54
54	Vetter 50 (opstal 56)	Claymore Giovany de Windt 1975092902	
56	Vetter 50 (opstal 58)	Jeison Antonio de Windt 1979100406	
58	(opstal 59, Snèk)	Rutilio de Windt zie Kaya Elijah 57, aangrenzend.	
60	Vetter 50 (opstal 60)	Ysabel Suero 1957081511	Verhuurt opstal van dhr. Julian Antonio de

		zie ook Kaya Vetter D15 Julian Antonio DE WINDT 1948.01.09.05 zie Kaya Angel E. Alexander 62, aangrenzend.	Windt en kiest kavel te Kaya Vetter D15.
62	Vetter 50 (opstal 61)	Antonio de Windt 1948010905	Taxatierrapport Vetter 50-E uit 2010 Aangrenzend Kaya Angel E. Alexander 60.
64	Vetter 50 (opstal 62,63)	Cristalina Virgen JANSEN 1950.03.14.04 Jorge Aquiles de Windt † 1943042302	Zij woont vanaf 2002 te Vetter. Hij is overleden. Productie 52
Straat en Kavel (cfm. indelingsplan 29//11/16)	Huidig adres (plus opstalnummers)	Persoon die aangemerkt wil worden als ‘gebruiker’ (plus ID-nummer)	Gebruikersaanspraak gebaseerd op:
Kaya Nathan			
21			
23	Vetter nst 32 (opstal 126)	Rignald Alberto Floranus 1965071214	
25	Vetter 12 (opstal 123, 124)	Macario Carlos Michel 1960011505	Heeft hier een woning. kind Johan Christiaan Michel, 1921-2016, hoofdbewoner en beheerend coördinator belastinggelden Hofi Plantage Vetter
27	Vetter 12 (opstal 122)	José Gregorio Hernandez Michel 19740206 (NL)	Kranshi: bewoner 1974-1998 kind Johan Christiaan Michel, 1921-2016, hoofdbewoner en be-

			<p>herend coördinator belastinggelden Hofi Plantage Vetter</p> <p>Andere kinderen van Johan zijn het ermee eens dat kavel met ouderlijke woning naar José gaat.</p>
29	Vetter 12 (opstal 119,120,121)	Josette Regina Michel 1969032509	<p>Heeft hier een woning.</p> <p>kind Johan Christiaan Michel, 1921-2016, hoofdbewoner en beherend coördinator belastinggelden Hofi Plantage Vetter</p> <p>Enig erfgename van haar oom Victor Michel, hoofdbewoner Vetter 10</p>
31	Vetter 12 (opstal 118)	Reinald Gregorio Michel 1971010210	<p>Heeft hier een woning.</p> <p>Kranshi: bewoner 1971-2003 en vanaf 2015 Vetter 12.</p> <p>Kind Johan Christiaan Michel, 1921-2016, hoofdbewoner van Vetter 12 en beherend coördinator belastinggelden Hofi Plantage Vetter</p>
33	Vetter z/n nst 12 (opstal 116,117)	Rignald Maria Michel 1957120807	<p>Heeft hier een fundering aangelegd.</p> <p>Kranshi: bewoner sinds 1957</p> <p>kind Johan Christiaan Michel, 1921-2016, hoofdbewoner Vetter 12 en beherend coördinator belastinggelden Hofi Plantage Vetter</p>
35	Vetter 12 (opstal 114)	Arsenio Luis Michel 1961082509	<p>Heeft hier een woning.</p> <p>kind Johan Christiaan</p>

			Michel, 1921-2016, hoofdbewoner en beheerend coördinator belastinggelden Hofi Plantage Vetter
37	Vetter 12 (opstal 115)	Sondelis Victoria Coromoto Josephina 1999071807 (dochter Arsenio)	Kranshi: bewoner 1999-2004 en vanaf 2013 Vader Arsenio L. Michel heeft hier een fundering gebouwd.
39	(opstal 113)	Jason Jezus Michel 1994122506	Invoice Direct TV 2016: Kaya Nathan nst 12 (Klein)kind Johan Christiaan Michel, 1921-2016, hoofdbewoner van Vetter 12 en beheerend coördinator belastinggelden Hofi Plantage Vetter Enig erfgename van haar oom Victor Michel, hoofdbewoner Vetter 10, wenst dat deze kavel naar Jason gaat.
41	Vetter 10 (opstal 111,112)	Josette Regina Michel 1969032509 of: Edison Miguel Michel 1999092915	Heeft hier een woning. Rijbewijs 2014: Kaya Nathan nst 12 Kleinkind Johan Christiaan Michel, 1921-2016, hoofdbewoner van Vetter 12 en beheerend coördinator belastinggelden Hofi Plantage Vetter. Josette is enig erfgename van haar oom Victor Michel, hoofdbewoner Vetter 10, wenst dat deze kavel naar Edison gaat.
43	(opstal 3x110)		

	landbouw		
45	(opstal 107, 109) landbouw, put		
47	Vetter 12 (opstal 122)	Linette Jesusita Michel 1964022007	<p>Heeft vroeger op vetter gewoond.</p> <p>Heeft hier een fundering aangelegd.</p> <p>Kind Johan Christiaan Michel, 1921-2016, hoofdbewoner van Vetter 12 en beherend coördinator belasting-gelden Hofi Plantage Vetter</p> <p>Enig erfgename van haar oom Victor Michel, hoofdbewoner Vetter 10, wenst dat deze kavel naar Linette gaat.</p>
49	Vetter 12 leeg	Michael Valentino Romano Michel 1998091810	<p>Heeft vroeger op vetter gewoond.</p> <p>Kranshi: bewoner sinds 2017</p> <p>Kleinkind Johan Christiaan Michel, 1921-2016, hoofdbewoner van Vetter 12 en beherend coördinator belasting-gelden Hofi Plantage Vetter.</p> <p>Enig erfgename van haar oom Victor Michel, hoofdbewoner Vetter 10, wenst dat deze kavel naar Michael gaat.</p>
51	Vetter 12 leeg	Lorienne Maria Christina Michel 1983103011	<p>Heeft vroeger op vetter gewoond.</p> <p>Kranshi: bewoner sinds 2013</p> <p>Kind Johan Christiaan</p>

			Michel, 1921-2016, hoofdbewoner van Vetter 12 en beherend coördinator belasting-gelden Hofi Plantage Vetter. Enig erfgename van haar oom Victor Michel, hoofdbewoner Vetter 10, wenst dat deze kavel naar Lorientte gaat.
53	Vetter nst 2 (opstal 105)	Hendrik Willem Windster 1961072603	
55	(opstal 106) landbouw		
57	Vetter nst 2 (opstal 104)	Pierre Virgin Bigot 1956091512	
59	(opstal 103)		
61	landbouw		

2.5 Het Gerecht zal partijen nog een laatste gelegenheid bieden voorstellen te doen voor correctie of aanvulling van de gegevens in het schema (het zijn nog geen beslissingen, zie hiervoor onder 2.3). Mr. Kleinmoedig kan dan desgewenst ook ingaan op hetgeen onder 2.2 is overwogen. Partijen dienen daarbij bovenstaand raamwerk te gebruiken. De digitale versie daarvan kan per e-mail worden opgevraagd bij de griffier (nilusca.martines@caribjustitia.org), zodat daarin door de gemachtigden van partijen voorstellen tot wijziging en aanvulling - **graag in kleur** - kunnen worden opgenomen. De overige partijen kunnen dan ook reageren op de opmerkingen van het Land op het schema zoals neergelegd in antwoordakte van mr. Hammoud van 16 november 2017.

3. Beslissing

Het Gerecht:

3.1 verwijst de zaak naar de EJ-rolzitting van donderdag 18 oktober 2018, 9:00 uur, peremptoir, dus zonder mogelijkheid tot verder uitstel voor het overleggen door alle partijen van een akte uitlating als bedoeld onder 2.5.

3.2 houdt iedere verdere beslissing aan.

Aldus gegeven te Curaçao op 13 september 2018 door mr. P.E. de Kort, rechter in het Gerecht in eerste aanleg van Curaçao.