



Juridisch Advieskantoor

**DAVELAAR**

mr. drs. L.L.A. Davelaar-Franklin

Producties:

1. Uittreksel Basisadministratie Persoonsgegevens van:  
mevrouw Juana Georgina Smith-de Windt.
2. Inzage Kadaster en titel van aankomst van perceel I-B-1818.
3. Inzage Kadaster en titel van aankomst van perceel I-B-1819.
4. Kopie trouwboek Domanilia Celestina Albertus en Esteban Fundador de Windt.
5. Kopie overlijdensakte en Centraal Testamentenregister van  
wijlen de heer Emmanuel Irmito de Windt.
6. Kopie overlijdensakte en Centraal Testamentenregister van  
wijlen de heer Miguel Angel de Windt.
7. Kopie akte verklaring van erfrecht van  
wijlen de heer Johannes Domingo de Windt.
8. Kopie overlijdensakte en Centraal Testamentenregister van  
wijlen mevrouw Mathilda Sergia de Windt.
9. Kopie overlijdensakte en Centraal Testamentenregister van  
wijlen de heer Wilfred Sebastiaan de Windt.
10. Kopie overlijdensakte en Centraal Testamentenregister van  
wijlen mevrouw Carmen Maria de Windt.
11. Kopie overlijdensakte van wijlen mevrouw Regina Rusel.
12. Kopie huwelijksakte van wijlen mevrouw Regina Rusel en  
wijlen de heer Jacinto Martis Albertus.
13. Historisch adres mevrouw Juana Georgina Smith-de Windt.
14. Kopie volmacht verkoop en koop van  
wijlen de heer Johannes Domingo de Windt.
15. Kopie boedelvolmacht van mevrouw Euladia Dometilia de Windt.
16. Gemaakte kosten door verzoekster.
17. Kopie taxatierapport Roodeweg 156.
18. Kopie taxatierapport Roodeweg naast 156 of 154.



**Juridisch Advieskantoor**  
**DAVELAAR**  
mr. drs. L. L. A. Davelaar-Franklin

## **Productie 9**

Juridisch Advieskantoor Davelaar  
Cher-Asile 372  
0000 Curacao  
NEDERLANDSE ANTILLEN

Den Haag, 15 juli 2020

## Inlichting

Bovenstaande aanvrager heeft inlichtingen gevraagd uit het CTR op basis van onderstaande persoonsgegevens.

Geslachtsnaam	de Windt
Voornamen	Wilfred Sebastiaan
Datum en plaats van geboorte	20-01-1926 Curacao
Overlijdensdatum	19-10-1991
Referentie	

## Resultaat

Bij het CTR zijn geen akten op naam van bovengenoemde persoon bekend.

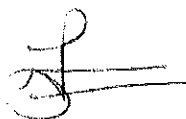
Deze inlichtingen zijn verstrekt op basis van de door u aangeleverde gegevens.

---

### Aard van de akte:

- |   |   |
|---|---|
| 1. Openbaar testament dat alle voorgaande uiterste wilsbeschikkingen herroept.      | 5. Huwelijkse voorwaarden waarin opgenomen beschikking des doods.           |
| 2. Openbaar testament dat niet alle voorgaande uiterste wilsbeschikkingen herroept. | 6. Andere notariële akte waarin opgenomen beschikkingen ter zake des doods. |
| 3. Akte van de bewaargeving of terugneming holografisch testament.                  | 9. Akten verleden voor 1966 of voor consulaire ambtenaren.                  |
| 4. Akte van de superscriptie van geheim testament.                                  |   |
- 

Namens de directeur van de Koninklijke Notariële Beroepsorganisatie, Mr. H.P. Kuijpers





**Juridisch Advieskantoor**

**DAVELAAR**

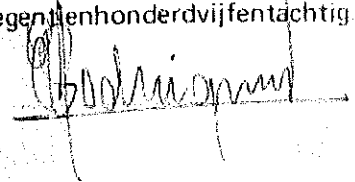
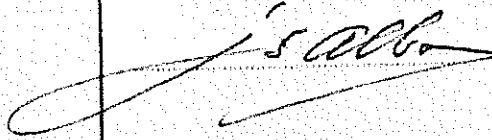
**mr. drs. L. L. A. Davelaar-Franklin**

## **Productie 10**

Op twaalf juli-----negentienhonderd-  
vijfentachtig, te elf-----uur,  
vijftien-----minuten, is op Curaçao overleden:  
-----de Windt, Carmen Maria-----  
oud drieenzeventig jaar, zonder beroep, geboren en wonende  
op Curacao, dochter van: de Windt, Esteban Fundador en:  
Albertus, Domanilla Celestina beiden overleden.-----

De aangifte is gedaan door: Alba, Sixto Emigdio-----  
-----oud drieenvijftig-----jaar.  
aanspreker-----, wonende alhier,  
die verklaarde uit eigen wetenschap kennis te dragen van het overlijden.

Waarvan akte, opgemaakt door de hulpambtenaar van de burgerlijke  
stand op Curaçao en overeenkomstig de wet voorgelezen op vijf-  
tien juli-----negentienhonderdvijfentachtig.

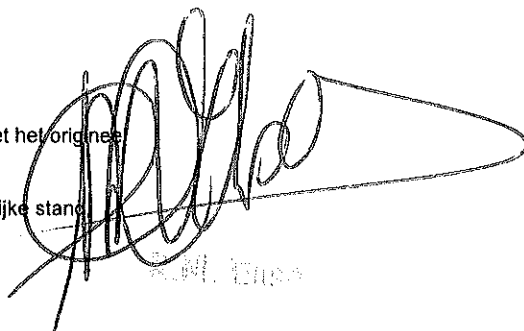


Land  
CURAÇAO

LEGES/10 --

Nr. 0152635

Dit afschrift stemt overeen met het origineel  
Curaçao, 20-05-20  
De ambtenaar van de burgerlijke stand





**Juridisch Advieskantoor**  
**DAVELAAR**  
mr. drs. L. L. A. Davelaar-Franklin

## **Productie 11**

## BS Overlijden met Regina Rusel

---

<b>Overledene</b>	Regina Rusel
<b>Geslacht</b>	Vrouw
<b>Leeftijd</b>	71

---

<b>Vader</b>	Frederik Rusel
--------------	----------------

---

<b>Moeder</b>	Euphrosina Boubion
---------------	--------------------

---

<b>Weduwe</b>	Jacinto Martis
---------------	----------------

---

<b>Gebeurtenis</b>	Overlijden
<b>Datum</b>	02-03-1929
<b>Gebeurtenisplaats</b>	Curaçao

---

<b>Documenttype</b>	BS Overlijden
<b>Erfgoedinstelling</b>	Nationaal Archief
<b>Plaats instelling</b>	Den Haag
<b>Collectiegebied</b>	Nederlandse Antillen
<b>Aktenummer</b>	100
<b>Registratiedatum</b>	01-01-1929
<b>Akteplaats</b>	Curaçao
<b>Opmerking</b>	Overleden in het district Stad. Geboren te Curaçao op 00-00-1857. Ouders overleden. Eerder weduwe van Sebastiano Jozef Francisca
<b>Aktesoort</b>	Overlijdensakte

---

*scw*



**Juridisch Advieskantoor**

**DAVELAAR**

**mr. drs. L. L. A. Davelaar-Franklin**

## **Productie 12**



## BS Huwelijk met Sebastiano Josef Francisca

---

**Bruidegom** Sebastiano Josef Francisca  
**Geboortedatum** 01-07-1859  
**Geboorteplaats** Curaçao  
**Leeftijd** 41

---

**Bruid** Regina Rusel  
**Geboorteplaats** Curaçao  
**Leeftijd** 43

---

**Moeder van de bruidegom** Anna Francisca †

---

**Vader van de bruid** Frederik Rusel

---

**Moeder van de bruid** Euphrosina Roubion

---

**Gebeurtenis** Huwelijk  
**Datum** 06-02-1901  
**Gebeurtenisplaats** Curaçao

---

**Documenttype** BS Huwelijk  
**Erfgoedinstelling** Nationaal Archief  
**Plaats instelling** Den Haag  
**Collectiegebied** Nederlandse Antillen  
**Aktnummer** 6  
**Registratiedatum** 06-02-1901  
**Akteplaats** Curaçao  
**Opmerking** District huwelijk: Stad. Bruid eerder weduwe van Jacinto Martis Albertus overleden d.d. 06-08-1898. Ouders bruid overleden  
**Akiesoort** Huwelijksakte

---



**Juridisch Advieskantoor**  
**DAVELAAR**  
mr. drs. L. L. A. Davelaar-Franklin

## **Productie 13**



## CURAÇAO

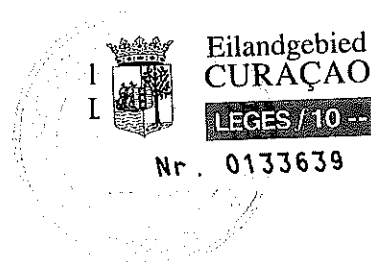
### BURGERLIJKE STAND BEVOLKINGSREGISTER EN VERKIEZINGEN

### INLICHTINGEN UIT HET BEVOLKINGSREGISTER

Uit het archief van het bevolkingsregister en/of de basisadministratie van Curaçao blijkt:

- dat de Windt, Juana Georgina, geboren te Santo Domingo, Dominicaanse Republiek d.d. 28 september 1945, op 07 augustus 1950 werd ingeschreven;
- dat zij van 07 augustus 1950 tot 23 december 1960 ingeschreven stond aan het adres: Roodeweg 156;
- dat zij van 23 december 1960 tot 05 januari 1962 ingeschreven stond aan het adres: Schelderstraat 3;
- dat zij van 05 januari 1962 tot bij zijn uitschrijving d.d. 24 januari 1967 naar Aruba ingeschreven stond aan het adres: Schelderstaat 1;
- dat zij op 09 oktober 1968 werd ingeschreven;
- dat zij van 09 oktober 1968 tot 22 november 1971 ingeschreven stond op het adres: Roodeweg 156;
- dat zij sedert 22 november 1971 ingeschreven staat op het adres: Guiamboweg 6.-----

Curaçao, 17 september 2019.-



De Minister van Bestuur, Planning  
en Dienstverlening van Curaçao,  
namens deze,  
het hoofd van de B.S.B. & V.  
voor deze,



**Juridisch Advieskantoor**  
**DAVELAAR**  
mr. drs. L. L. A. Davelaar-Franklin

## **Productie 14**

VOLMACHT

VERKOOP VAN ONROEREND GOED

Ondergetekende:

Johannes Domingo de Windt, gepensioneerd, -----  
wonende op Aruba, Madiki 85, geboren te Curacao op 20  
december 1913, ongehuwd en nimmer gehuwd geweest,

verklaart bij deze last en volmacht te geven aan:  
JUANA GEORGINA SMITH-DE WINDT,  
wonende te Curacao, Giamboweg 6,

om mede voor en namens hem te verkopen en in eigendom  
over te dragen een perceel grond, gelegen in het  
Stadsdistrict van Curaçao, (vroeger deel uitmakende van  
de gronden van Plantage Welgelegen), ter grootte van  
200m<sup>2</sup>, kadastraal bekend als Stadsdistrict Sectie B  
nummer 1818, met het daarop gebouwde, plaatselijk bekend  
als Roodeweg 156 (voorheen Roodeweg 142).

Vast te stellen:

de datum van aanvaarding  
de datum der betaling van de koopprijs  
en de verdere bedingen waaronder de koop geschiedt.

De daarvan op te maken akte te tekenen, het onroerend  
goed te leveren, eventueel door de overschrijving van  
een authentiek uittreksel der akte.

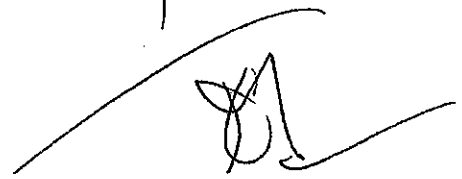
De koopprijs te ontvangen en daarvoor te kwiteren of  
zekerheid voor de betaling daarvan te vragen,  
respectievelijk te verklaren dat de koopsom reeds is  
ontvangen.

Koper te subrogeren in de vorderingen van verkoper tegen  
derden wegens misbruik van het goed of daaraan  
toegebrachte schade.

Terzake van het vast goed authorisatiën aan te vragen en  
schulden en lasten te betalen.

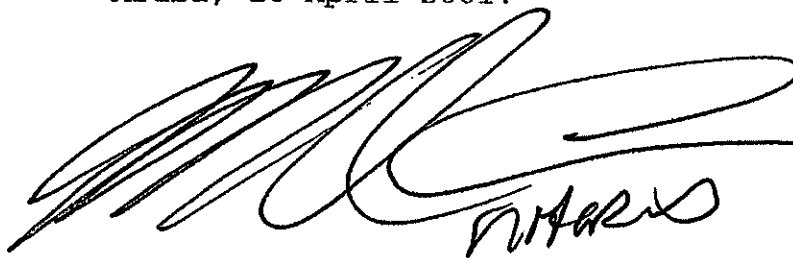
Verder te dezer zake alle akten en stukken te tekenen,  
domicilie te kiezen en al datgene te doen wat de  
lasthebber zal nodig en nuttig achten alles met de macht  
van substitutie.

Getekend te Aruba, 10 april 2001.

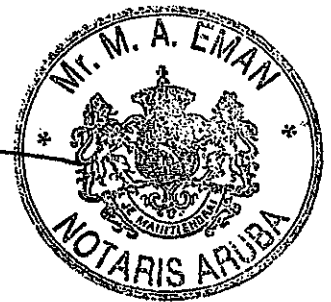


Gezien voor legalisatie van de handtekening aan de ommezij-  
de van dit document van de heer Johannes Domingo de Windt,  
door mij, mr Maria Albertina Eman, notaris te Aruba.  
Deze verklaring bevat uitdrukkelijk geen oordeel omtrent de  
inhoud van dit document.

Aruba, 10 April 2001.



A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke. Below the main signature, the name 'M. A. Eman' is written in a smaller, cursive script.





**Juridisch Advieskantoor**  
**DAVELAAR**  
mr. drs. L. L. A. Davelaar-Franklin

## **Productie 15**

## BOEDELVOLMACHT

De ondergetekende:

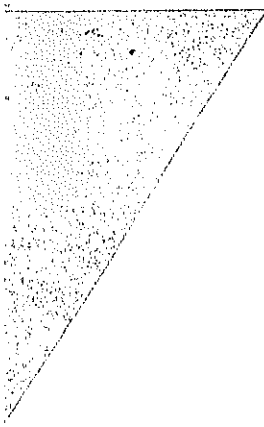
Euladia Dometilia de Windt, ziekenverzorgster, wonende te Hakfort 934, 1102 LA Amsterdam, Nederland, geboren te Aruba op 18 februari 1948,

verklaart bij deze last en volmacht te geven aan:  
haar zus, mevrouw Juana Georgina de Windt, kapster, wonende te Curacao, Dominguito, geboren te Santo Domingo, dominikaanse Republiek, op 28 september 1945;

om haar, ondergetekende, te vertegenwoordigen in de afwikkeling van de nalatenschap van wijlen haar vader, Johannes Domingo de Windt, geboren te Curacao op 20 december 1913, en overleden te Aruba, zijn laatste woonplaats op 13 augustus 2002

te dien einde alle levensverzekeringsuitkeringen op te vorderen, te ontvangen en daarvoor te kwiteren, nalatenschappen zuiver of onder het voorrecht van boedelbeschrijving te aanvaarden of wel te verwerpen, zich daaromtrent te beraden, afstand te doen van huwelijksgemeenschappen, ver- en ontzegeling te vorderen, of zich daarentegen te verzetten, over te gaan tot de inventarisatie, en daarbij alle verklaringen te doen, schatters en bewaarders te benoemen, aangifte te doen voor het recht van successie, van overgang en van schenking en die aangiften te beedigen, successie-, overgangs- en schenkingsrechten te voldoen, legaten af te geven en te ontvangen, schulden en lasten te betalen, safeloketten te openen en de inhoud daarvan tot zich te nemen, gelden op te nemen, roerende goederen in pand te geven, vorderingen ten laste van de staat ontvangen, de daarvoor vereiste stukken aan te vragen, de mandaten van betaling voor voldaan te tekenen, postwissels voor voldaan te tekenen, alsmede alle handelingen te verrichten de post- cheque- en girodienst betreffende, alle af- en overschrijvingen bij de grootboeken der nationale schuld en andere grootboeken, maatschappijen en verenigingen te vorderen, daartoe en tot het ontvangen van renten en dividenden de nodige volmachten en stukken te tekenen, gebruik te maken van onherroepelijke machtigingen en onderpanden te verkopen en te leveren, alle vorderingen, kapitalen, renten, dividenden en andere zaken op te vorderen en te ontvangen, beslag op gelden en goederen te doen leggen, toestemming te verlenen tot doorhaling of vermindering van hypothecaire inschrijvingen met of zonder afstand van het recht van hypotheek en tot doorhaling van overschrijvingen van processen-verbaal van inbeslagneming, roerende en onroerende zaken te verkopen en te vervreemden, hetzij bij openbare





en verantwoording te doen, te vorderen en op te nemen, die goed of af te keuren, mede te werken tot scheidingen en delingen, daarbij inbreng en verrekening te doen, te vorderen en te regelen, de zaken aan te wijzen, welke in ieders aandeel zullen vallen of kavelingen te maken en de toedeling daarvan door het lot te doen bepalen en de toebedeelde of ten deel gevallen kavelingen of sommige zaken daarvan te ruilen, dadingen aan te gaan, in alle voorkomende gevallen zich bij verzoekschrift tot de rechterlijke machten te wenden, en autorisaties aan te vragen, bij raadpleging van bloedverwanten en aangehuwden het gevoelen van hen, ondergetekenden, te doen kennen, kwitantie en decharge te eisen en te verlenen, domicilie te kiezen, alle akten, stukken en registers te tekenen, en om ter zake van een of ander al datgene meer te doen, wat in het belang van de ondergetekende mocht nodig of nuttig zijn en zelf tegenwoordig zijnde, zoude kunnen, mogen en moeten doen, al mocht de wet ook voor en ander een speciale machtiging voorschrijven, als willende de ondergetekende het daarvoor hebben gehouden dat tot dit alles bij deze volmacht het uitgestrekte en onbepaalde vermogen, is verleend, verbindende zich al hetgeen krachtens deze volmacht moet geschieden te zullen goedkeuren, alles met de macht van assumptie, substitutie, transactie en compromis, onder belofte van schadeloosstelling en onder wederzijds verband als naar de Wet.

Getekend te Aruba op 23 augustus 2002

*Edelewaard*