



Het Gerecht in Eerste Aanleg van Curaçao
Zaaknummer: CUR201803370

AKTE

ingevolge de beschikking nr. EJ 76153/2015 van 21 december 2017

inzake:

Het Land Curaçao,
verzoeker,
hierna te noemen: "het Land",
gemachtigde: mr. H.M. van Rossum

betreffende het verzoek op grond van artikel 3:200a BW terzake gronden bekend als:
SAVAAN JUAN ANTONIE en/of NOORWEGEN te Curaçao ten westen van Juanota,
onder meer begrensd door de Cubaweg en de Grenadaweg,
oorspronkelijk groot ca. 15 hectare, omschreven in de rooibrief van 23 augustus 1830,
ten name van de erven J.MARTIN

Verweerster vraagt akte van het navolgende:

1. Dat het Nationaal Archief, naar aanleiding van een door het land aan haar gedaan verzoek om informatie omtrent het stuk grond Noorwegen, een uiteenzetting heeft gegeven zoals weergegeven in aangehecht schrijven van drs. Jonker. (*productie 1*)
2. Gaarne verwijst het Land naar de inhoud van dit schrijven en verzoekt deze inhoud als hierbij ingevoegd te beschouwen.

Curaçao, 31 januari 2018

Namens het Land,

Mr. Henriette M. van Rossum.

PRODUCTIE 1



MINISTERIE VAN
VERKEER, VERVOER EN RUIMTELIJKE PLANNING
BELEIDSORGANISATIE

Aan
Aan het Gerecht in Eerste Aanleg
tav. de Weledelgeleerde heer mr. P. de Kort
Wilhelminaplein 4
dtkv. mvr. mr. H. van Rossum
Alhier

Datum	Contactpersoon	E-mail	
16/1/2019			
Uw brief d.d.	Uw kenmerk	Ons nummer	Zaaknummer
--	--		2019/
Onderwerp		Pagina	Aantal Bijlagen
De zaak Noorwegen; EJ 76153/2015, onder verwijzing naar de tussenbeschikking van 21/12/2017.		1	0

Edelachtbare,

Gelet op het verzochte in de tussenbeschikking van 21/12/2017 EJ 76153/2015 onder nrs. 2.13 en 2.15, kan het volgende gemeld worden.

Onder verwijzing naar de genoemde rooibrief (zie 2.12) moet gesteld worden dat de te naamstelling op het uittreksel van de Hypotheekbewaarder van ene "J. Martin" al gepaard gaat met de aantekening "wijlen". De datum van de rooibrief waarnaar daarbij verwezen wordt, is 1830.

Deze informatie is bovendien afkomstig uit het plantageregister dat feitelijk niet kan gelden als brondocument, zijnde bewijs van eigendom, omdat dit register slechts een vastlegging betreft van de toen bekende informatie en niet de rechtsgeldige authentieke documenten van eigendom herbergt. De feitelijke rooibrief ligt niet op tafel. Vermeldenswaardig is ook dat het getuigschrift van de Hypotheekbewaarder stelt dat er geen titel van aankomst bekend is in de openbare registers, met andere woorden, een feitelijke toekenning of overdracht van het eigendom.

Het artikel van notaris mr. E. C. Henriquez wijst ook toen al (1969) dat het hier om een "schier onmogelijke zaak [om de afstamming te bewijzen]" gaat.

Uit de nu ter beschikking staande informatie van het Nationaal Archief (zie bijlage dd. 9/1/2019) wordt dit wederom bevestigd: er kon geen aantoonbare relatie gelegd worden tussen enig persoon en dit resterend stukje grond van de onbeheerde nalatenschap Noorwegen. Daarbij is gezocht naar J. H. Marten (grondbelastingbetaler in 1830 tot 1947, met de kanttekening dat het dus niet ene J. H. Martin noch Martina betreft), Andries L. de Lannoy (ook gerechtigde op dit terrein in 1828), Jan Hendrik de Lanoy (zoon), Jan Hendrik Martus (vruchtgebruiker elders en gemanumteerd door Andries de Lannoy en verder een doodlopend spoor) en naar eventuele personen verbonden met de naam Noorwegen. Dit heeft niets opgeleverd.

De al eerdere conclusie van het Gerecht dat we in deze te maken hebben met een onbeheerde nalatenschap in de zin van art. 3:200 a BW blijft dus onverminderd overeind (zie r.o. 2.16).

Namens de permanente werkgroep terreinen met een onduidelijke eigendomssituatie,
de voorzitter,

drs. M. J. Jonker