

GERECHT IN EERSTE AANLEG VAN CURACAO

BESCHIKKING

betreffende het verzoek op grond van afdeling 4 van titel 7 van Boek 3 van het Burgerlijk Wetboek tot toekenning van een gedeelte van de grond behorende tot de langdurig onverdeeld gebleven gemeenschap:

JAN ABEL

gelegen te Curaçao ten westen van de Corrieweg, ten oosten van Trai Seru en ten noorden van Vader Sijntje,

volgens het Plantageregister onder no. 12 ten name staand van L.M. SON, B.A. SON en A.M. SON, genaamd JANOBLÉ (a) JAN ABEL, groot circa 25.000 m²,

in de zaak van:

- 1. Ligia Leonora MEYER,**
wonende te Curaçao,
- 2. Veronica Antonia MEYER,**
wonende te Curaçao,
- 3. de erven van Erita Josefa MEYER,**
- 4. Theodoor Marcelino MEYER,**
wonende te Curaçao,
- 5. de erven van Lourdes Prudencia MEYER,**
gemachtigde: mr. L.L.A. Davelaar-Franklin,

verzoekster,

en:

- 1. Shudari Edna Lucia Eugenio BRENET,**
- 2. Miluska Heriberta BRENET,**
- 3. Terrence Edsel Isidro BRENET,**
- 4. Pelagia Victoriana POULINA,**
- 5. Elio Juan ISENIA,**
- 6. Veronica Juliana ISENIA,**
- 7. Rodolfo Mauricio ISENIA,**
- 8. Indra Christine Ramona GIBBES-ISENIA,**
- 9. Grace CALMEZ,**
- 10. Sergio Jacinto ISENIA,**
- 11. Franklyn Bernardo Pedro GIRIGORIE,**
- 12. Ligia EUSON,**
- 13. Michalda A. CALMEZ-ISENIA,**
- 14. Sonja Rosaura ISENIA,**
- 15. Vurner Eusebio RIENHART,**
- 16. Ariyen MOGEN,**

zaaknummer: Cur20120051 (voorheen AR 56431/2012)
datum beschikking: 11 juni 2019 [na herstel]

17. **Magda LOMP,**
18. **Edgar Severino ISENIA,**
19. **Eligio Eusebio ISENIA,**
20. **Peggy Margaret ISENIA,**
21. **Stephen Simon Eusebio ISENIA,**
22. **Susanne Maria ISENIA,**
23. **Mildred LOMP**

gemachtigde: mr. B. Rollings,

en

24. **Celsa GIRIGORIE-MARTISZOOM,**
25. **Rose-Marie Francisca Victoria GIRIGORIE,**
26. **Rosita Maria Catharina GIRIGORIE,**
27. **Wilfred Francisco Alfonso GIRIGORIE,**
28. **Ethelina Celsa Fortunato GIRIGORIE,**
29. **Daniel Oswaldo Stefanó GIRIGORIE,**
30. **Shuresca Theresa Avila GIRIGORIE,**

gemachtigde: Franklyn B.P. Girigorie,

en

31. **Fransina LOMP-POULINA**
32. **Henry Maximo MARTINA,**
33. **J. IGNACIA,**
34. **F. IGNACIA,**
35. **Helidorio Obispo ISIDORA,**
36. **Swinda Francisca ISIDORA,**
37. **Gregory BRENET,**
38. **Genaro Canuto SON,**
39. **Farrel LEITO,**
41. **Lucrecia Justiniana ISIDORA,**
42. **Francisco Gregorio SON,**
43. **Sinaida Juliana MARTINA,**

de personen onder 35 t/m 43 aanvankelijk met gemachtigden mr. Q.C.O. Girigorie en mr. B. Rollings, thans allen procederende in persoon,

en

de openbare rechtspersoon **HET LAND CURAÇAO,**
waarvan de zetel is gevestigd te Curaçao,
gemachtigde: aanvankelijk mr. T.E. Matroos, thans mr. H.M. van Rossum,

belanghebbenden,

en

ANDERE, NIET BIJ NAME GENOEMDE BELANGHEBBENDEN,
niet verschenen,

1. Het verdere verloop van de procedure

Voor het procesverloop wordt verwezen naar:

- de beschikking (na herstel) van 24 oktober 2016
- de aktes van mrs. Davelaar, Rollings en Matroos van 26 april 2018.

2. De verdere beoordeling

2.1 Mr. Davelaar treedt thans blijkens haar akte mede op namens de niet eerder in het geding verschenen broer en zusters van verzoekster, respectievelijk hun erfgenamen. Zij wensen als gebruikers te worden aangemerkt. Verzoekster heeft haar primaire verzoek gehandhaafd en verzoekt subsidiair dat zij als gebruiker wordt aangemerkt van het gedeelte van het terrein dat zij bewoont en waar voorheen advocaat Römer kantoor hield, met toekenning daarvan aan haar in eigendom.

2.2 Mr. Rollings heeft namens haar cliënten aangevoerd dat zij allen afstammen van Liebijn Martis Son, dat zij emotioneel zeer betrokken zijn bij Jan Abel, dat zij al jarenlang vergaderingen organiseren en bijwonen over Jan Abel, dat een aantal van hen heeft gewoond op wat nu bekend staat als Trai Seru 174 en dat zij geld hebben geïnvesteerd in Jan Abel. Ook is duidelijkheid verschaft over de onderlinge familiale band van de diverse belanghebbenden.

2.3 Het Land heeft in zijn akte herhaald dat het Land Jan Abel wil ontwikkelen en te zijner tijd aan de gebruikers een perceel wil toewijzen op de voor de gebruikers meest gunstige manier.

2.4 Alvorens verder te beslissen zal het Gerecht het Land verzoeken een concept voor een indelingsplan op te stellen. In de oude-boedelzaken Vetter en Rancho heeft het Land op verzoek van het Gerecht concept-indelingsplannen gemaakt (te vinden op de website van het hof, onder 'uitspraken', 'oude boedels'), die in die zaken zeer nuttig zijn gebleken. Bij het concept-indelingsplan dient het Land waar mogelijk rekening te houden met de bestaande bebouwing en de bestaande situatie. Indien mogelijk zou het Land vooruitlopend op het concept-indelingsplan al een eerste ontwerp in het geding kunnen brengen, met een kaartje van de bestaande situatie, zoals het Land dat in de zaak van Vader Sijntje heeft gedaan (zie de beschikking van heden, Cur201200083, te vinden op de website van het hof).

3. Beslissing

Het Gerecht:

3.1 *[na herstel van de beschikking op 12 juni 2019]* verwijst de zaak naar de Oude-boelrolzitting van 11 september 2019, 14.00 uur, voor akte zijdens het land als bedoeld onder 2.4;

3.2 houdt iedere verdere beslissing aan.

Aldus gegeven te Curaçao op 11 juni 2019 door mr. P.E. de Kort, rechter in het Gerecht in eerste aanleg van Curaçao.