

Joseph Wilfred Raphael André CHANCE
Domicilie kiezend ten kantore van zijn advocate
mr. M. Hoeve,
Welfare Road 57
Colebay, Sint Maarten

Sint Maarten
Frontstreet 58
(the Courthouse)
Philipsburg
Tel: (+1721) 546 6114
Fax: (+1721) 542 5451
www.gemhofvanjustitie.org

ons nummer: SAB201900012/SAB2020H00002

Sint Maarten, 27 oktober 2021

betreft: oproeping in de zaak J.W.R.A. Chance vs Belanghebbenden van het perceel gelegen te The Bottom, Saba verder omschreven in meetbrief nummer 39 van 1970 met een oppervlakte van 550 m² ten name van wijlen Bertin Chance, zonder bekende woon- of verblijfplaats.

Geachte mr. Hoeve,

In deze zaak is op 24 januari 2020 een vonnis gewezen door het Gerecht in eerste aanleg van Bonaire, Sint Eustatius en Saba, zittingsplaats Saba.

Op 6 maart 2020 is er een akte van appel ingediend en in verband met de Covid pandemie is de memorie van grieven op 29 juni 2020 ingediend.

Het Hof roept de volgende partijen op om te reageren op de vordering toekenning van een stuk perceel ten name van wijlen Bertin Chance:

De belanghebbenden van het perceel gelegen te The Bottom, Saba verder omschreven in meetbrief nummer 39 van 1970 met een oppervlakte van 550 m² ten name van wijlen Bertin Chance, zonder bekende woon of verblijfplaats.

Gelet op het vorenstaande dienen deze belanghebbenden via de weg van artikel 5 aanhef en ten 7^e Wetboek van Burgerlijke Rechtsvordering op de hoogte te worden gesteld van voormelde akte van appel en memorie van grieven en opgeroepen om daarop te antwoorden op de datum van 11 maart 2022. Het Hof stelt u in de gelegenheid om dat te doen.

Dit betekent dat u de oproeping in tweevoud dient af te geven aan een deurwaarder die er voor dient te zorgen dat het exploit van oproeping wordt geplaatst in het dagblad "the Daily Herald" en het nieuwsblad, waarin van Landswege de officiële berichten worden geplaatst, te weten: "the National Gazette". De deurwaarder dient voorts een afschrift van de oproeping aan de ambtenaar van het openbaar ministerie af te geven die het oorspronkelijke voor gezien tekent. De oproepingen dienen uiterlijk drie maanden voor 11 maart 2022 te zijn geplaatst, of te wel uiterlijk 3 december 2021 (laatste mogelijkheid in de "National Gazette") maar bij voorkeur daarvoor.





Gemeenschappelijk
Hof van Justitie

De tekst van de oproeping dient in ieder geval het volgende te bevatten en in het Engels te zijn opgesteld:

"Oproeping in de zaak Joseph Wilfred Raphael André Chance vs Belanghebbende van het perceel gelegen te The Bottom, Saba verder omschreven in meetbrief nummer 39 van 1970 met een oppervlakte van 550 m² ten name van wijlen Bertin Chance, zonder bekende woon of verblijfplaats, met zaaknummers SAB201900012/SAB2020H00002."

In de bovengenoemde zaak is op 6 maart 2020 een akte van appel ingediend en op 29 juni 2020 een memorie van grieven. Deze processtukken zijn door belanghebbenden in te zien op de website van het Gemeenschappelijk Hof van Justitie www.gemhofvanjustitie.org onder uitspraken – oude boedels – oude boedels Saba – nalatenschap Bertin Chance.

Belanghebbenden worden hierbij opgeroepen om **op vrijdag 11 maart 2022 voor 10.00 uur** op voormelde vordering te reageren door indiening van een memorie van antwoord via het e-mailadres hogerberoepciviel@caribjustitia.org

Het bewijs van de plaatsing van de oproepingen en het voor gezien tekenen door de ambtenaar van het openbaar ministerie dienen uiterlijk op 13 december 2021 te worden toegezonden aan het e-mailadres hogerberoepciviel@caribjustitia.org

Mocht u nog vragen hebben dan hoor ik die graag. U kunt mij of mijn collega Y. Pietersz bereiken via het e-mailadres hogerberoepciviel@caribjustitia.org of telefonisch op nummer +59994634190.

Met vriendelijke groet,

de griffier,
mr. M. Bos-Mounier

