

Zaaknummer: EJ 76153/2015 (aanvankelijk AR 70992/2014)

GERECHT IN EERSTE AANLEG VAN CURACAO

PROCES-VERBAAL van de zitting van 7 juni 2017

gehouden in de zaak betreffende het verzoek op grond van artikel 3:200a e.v. van het Burgerlijk Wetboek tot toekenning van de onroerende zaak te:

NOORWEGEN,

te Curaçao,

onder meer begrepsd door de Cubaweg en de Grenadaweg,
oorspronkelijk groot ca. 15 hectare, omschreven in de rooibrief van 23 augustus 1830,
ten name van de erven J. MARTIN, geboortedatum en sterfdatum onbekend,

van:

de openbare rechtspersoon HET LAND CURAÇAO,

waarvan de zetel is gevestigd te Curaçao,

verzoeker,

gemachtigde: mr. D. Lunenburg.

met als belanghebbende onder meer:

Noraima Gregoria NISIA,

wonende te Curaçao,

gemachtigden: mrs. M.F. Murray en S. Anthonio,

Aanwezig:

- Rechter mr. P.E. de Kort

- Griffier: mw. J.I. Concincion

Verschenen:

- Namens het Land drs. Jonker (ROP) en mr. Lunenburg

- Nisia vergezeld van mr. Anthonio

- mw. M. Lourens en mw. I. Dometilia-Lourens

De rechter stelt vast dat de in de beschikking van 4 april 2017 gelaste publicaties zijn gedaan.

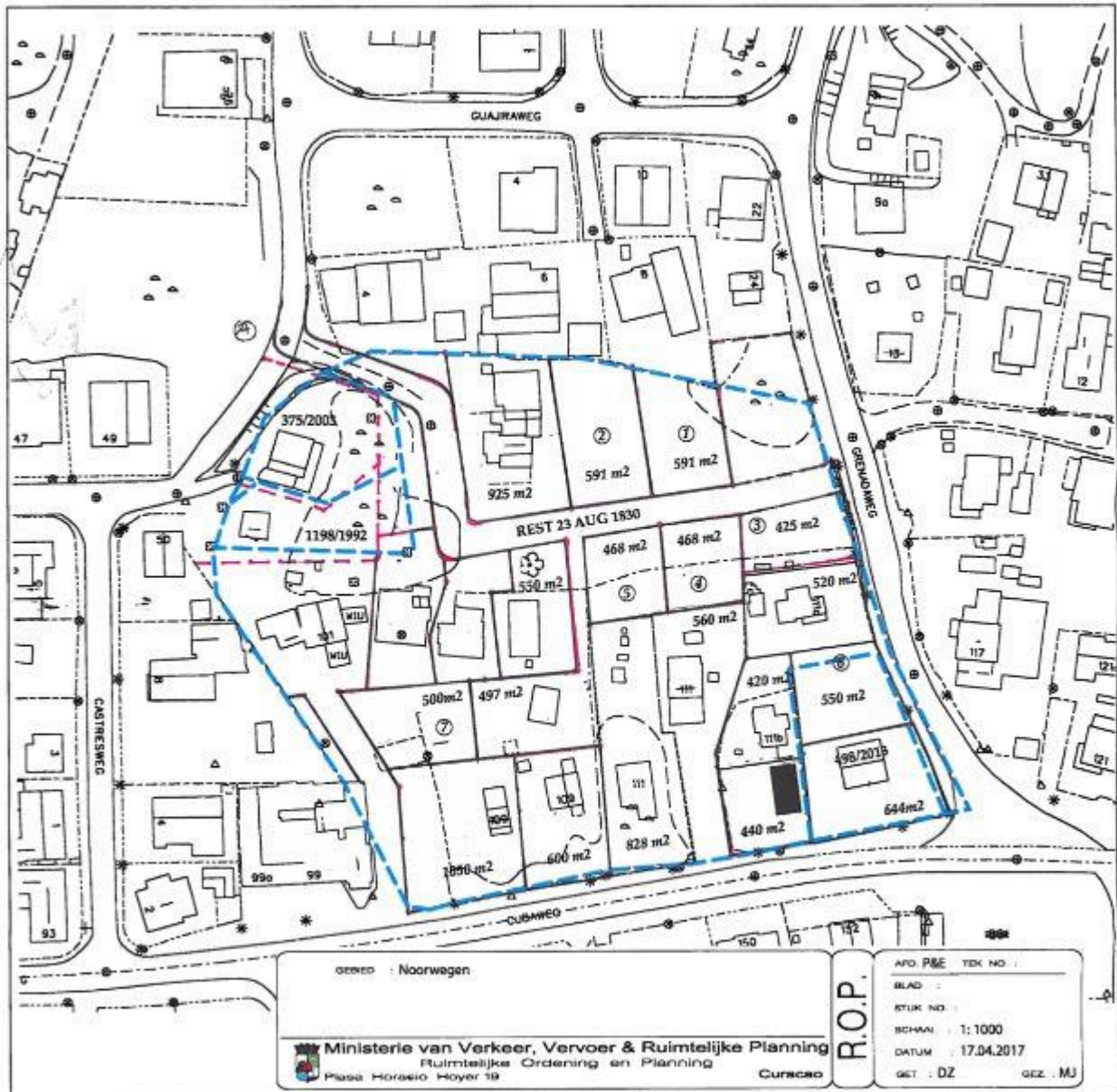
De zusters Lourens zeggen dat zij belanghebbenden zijn bij het perceel Hispanolaweg 17. Na aanwijzing op de plattegrond wordt vastgesteld dat dit perceel buiten het hier aan de orde zijnde terrein valt. (Noorwegen is groter dan het terrein ten name van J. Martin waarover het in deze zaak gaat).

Behalve Mw. Nisia is geen van de bewoners verschenen.

Namens het Land wordt gezegd dat het Land binnenkort over de gegevens van Kranchi zal kunnen beschikken en dat men al begonnen is met het opmeten van het terrein. Mw. Nisia bevestigt dat laatste.

Mw. Jonker toont een eerste concept-indeling van het terrein in kavels met een weggetje. De rechter zegt dit concept - ook al is het nog maar een eerste schets - in het proces-verbaal te zullen opnemen om de belanghebbenden een indruk te geven over hoe de indeling er ongeveer uit zou kunnen komen te zien.

De schets:



Afgesproken wordt dat de zitting op woensdag 6 september 2017 om 15:00 wordt voortgezet met aansluitend een korte bezichtiging van het terrein te Noorwegen.