

ghis 55926

**VRIJWILLIGE VERSCHIJNING VAN VERZOEKERS**

①

Gerecht in Eerste Aanleg  
van de Nederlandse Antillen  
Zittingsplaats Curaçao

Ey 184/2009

**VERZOEK EX ARTIKEL 3:200A BWNA e.v.**

Geven eerbiedig te kennen:

**MARILVA DALL** en de overige 48 verzoekers genoemd in productie 1, hierna, gezamenlijk 'verzoekers' te noemen, allen, met uitzondering van twee verzoekers die woonachtig zijn in Nederland en Italië, wonende te Curaçao en, voor deze procedure, domicilie gekozen hebbende aldaar, aan de Pietermaai 20b, ten kantore van Sulvaran & Peterson, advocaten, van wie Mrs K.A.M. Lasten en C.A. Peterson verklaren, zowel ieder afzonderlijk als gezamenlijk handelende, door verzoekers te zijn gemachtigd ten deze voor hen te occuperen en bepaaldelijk ook om dit verzoekschrift voor en namens hen te ondertekenen en in te dienen;

doen, middels dit verzoekschrift, het aan het einde van dit verzoekschrift, namelijk in het petitum daarvan vervatte verzoek, welke is gebaseerd op het navolgende:

1. Verzoekers zijn gebruikers, in de zin van artikel 3:200 b BW, van het onroerende goed, zoals nader aangeduid in meetbrief nummer 741 van 1993 (zie productie 2), welk onroerend goed plaatselijk ook bekend staat als 'Rancho' (hierna met 'het onroerende goed' aan te duiden).
2. Het onroerende goed staat bij het Kadaster ten name van, inmiddels wijlen, Domingo Manuel Wawoe, die reeds op 9 januari 1833, te Curaçao (zie productie 3), is overleden. Sedert het overlijden van wijlen Wawoe heeft zich geen enkele erfgenaam en/of deelgenoten in diens nalatenschap aangemeld met enige vordering tot verdeling en/of opeising van het onroerende goed, waaruit de bedoelde nalatenschap bestaat.
3. Het onroerende goed is langdurig onverdeeld gebleven en het is aannemelijk geworden dat de deelgenoten niet meer kunnen worden opgespoord en/of dat de waarde van de aandelen der deelgenoten daarin zeer gering is.
4. De deelgenoten zijn, in ieder geval, onbekend bij verzoekers, zij het dat ook de gebruikers in bovenvermelde zin, te weten verzoekers zelf, wellicht nazaten zijn van wijlen Wawoe. Hun voorouders hebben gedurende de elkaar opvolgende generaties allen gewoond op het onroerende goed. Zo er al andere deelgenoten daarin zouden zijn, hetgeen dus niet bekend is, dan zullen, ongetwijfeld, althans naar alle waarschijnlijkheid, sedert het overlijden van wijlen Wawoe, de erflater, vele erfopvolgingen en boedelmeningen zich hebben

Griffie-  
rechten  
beteald  
d.d.: 7-4/09  
NAF. 450  
paraf

voorgedaan, zonder dat het onroerende goed ooit is verdeeld. Indien er thans nog deelgenoten bestaan, zal het aandeel van ieder van hen dus in beginsel slechts een heel klein deel betreffen. Dit gezien het grote tijdsverloop en de vele elkaar opgevolgde en dus talrijker wordende generaties.

5. Vele van de gebruikers in de hiervoor bedoelde zin, verzoekers dus, hebben dit gebruik weer van hun eigen erfstaten, die ook als gebruikers in de bedoelde zin zouden zijn aangemerkt geweest, indien artikel 3:200 b BW ten tijde van het gebruik van het onroerende goed door hen had bestaan, overgenomen. Reeds gedurende enkele generaties van hun respectieve families heeft dit gebruik bestaan.
6. Het onroerende goed is inmiddels ook reeds feitelijk verdeeld/verkaveld, bebouwd en dus ontwikkeld. Bijna alle kavels hebben inmiddels reeds een meetbrief. Ook is er een wegennet via welke alle kavels op behoorlijke wijze kunnen worden bereikt – ook met gemotoriseerd verkeer – en zijn alle kavels aangesloten op de nutsvoorzieningen.
7. In productie 1 is een lijst opgenomen van de namen van alle gebruikers van het onroerende goed, gespecificeerd per nummer van het door ieder van dezen gebruikte deel van het onroerende goed, met, indien deze reeds werd opgemaakt voor dat deel van het onroerende goed, vermelding van de daarbij horende meetbrief.

**OP VOORMELDE GRONDEN DOEN VERZOEKERS HIERMEDE HET VERZOEK:**

dat het gerecht, bij vonnis, dat, zoveel als mogelijk is uitvoerbaar bij voorraad zal zijn verklaard:

- (i) een openbare oproeping zal gelasten van belanghebbenden in deze en wel door publicatie in veel gelezen dagbladen en in het blad, waarin van 's landswege officiële berichten worden geplaatst, en zo nodig, althans mogelijk, door andere doelmatige middelen, zoals bedoeld in artikel 3:200 f lid 3 BW;
- (ii) het voorschot ter dekking van de kosten van openbare oproeping van belanghebbenden zal bepalen;
- (iii) verzoekers in de gelegenheid zal stellen een aanvaardbaar voorstel te doen tot verdere noodzakelijk te achten ontwikkeling van het onroerende goed;
- (iv) het bij de betreffende verzoeker in gebruik zijnde deel van het onroerende goed, zoals dit nader is gespecificeerd in productie 2 en de daarbij horende meetbrief, zal toekennen aan de betreffende verzoeker/gebruiker van dat deel, althans het onroerende goed zal toekennen aan de gebruikers, namelijk verzoekers.

Curaçao, 7 april 2009.

Namens verzoekers,

  
R.A.M. Lasten

Op heden, ... 7 april 2009 ... ter Griffie van het Gerecht in  
Eerste Aanleg ter zittingsplaats Curacao ingedien.  
Pagina 2 van 2/dall-wawoe.vrz070409



GEMEENSCHAPPELIJK HOF VAN JUSTITIE VAN DE NEDERLANDSE ANTILLEN EN ARUBA

Ontvangen van: **Sulvaran & Peterson ADVO.**

No.: **2009/31698**

- Kopie 1. -

De somma van: Nafl. **VIER HONDERD EN VIJFTIG GULDEN EN 00/00 CENT**

Wegens: **SCHEIDING & DELING (BIJ NALATENSCHAP)**

Van: **Wijlen WAWOE, D.M** Vs. \*

Bedrag: **450,00** Willemstad-Curaçao, 07-apr-2009

Namens de griffier



*Sulvaran & Peterson*

General and Tax Lawyers

**PRODUCTIE**

## NAMENLIJST VERZOEKERS

NAAM	ADRES + MEETBRIEF #	BEWIJS VAN GEBRUIK
1. Rubert Michiel	Rancho 68 - Mtb 785/1993	Uittreksel kranshi
2. Stanley Michiel	Rancho 69 - Mtb 228/1974 en deel 786/1993	Uittreksel kranshi
3. Daniel Coffi	Rancho 74 - Mtb 779/1993	Bewijs aansl Aqualectra
4. Otmar Coffi	Rancho 74 - Mtb 779/1993	
5. Elmer Coffi	Rancho 74 - Mtb 779/1993	Bewijs aansl Aqualectra
6. Magdelyn Coffi	Rancho 74 - Mtb 779/1993	Bewijs aansl Aqualectra
7. Selsio Martina	Rancho 63A - Mtb 783/1993	Uittreksel kranshi
8. Suleska Martina	Rancho 63A - Mtb 783/1993	Uittreksel kranshi
9. Wilson Martina	Rancho 63B - Mtb 783/1993	Uittreksel kranshi
10. Maria Martina	Rancho 63 - Mtb 783/1993	Uittreksel kranshi
11. Ruthmila Dossett	Nederland - Mtb 783/1993	
12. E. Anita	Zuiderzeestraat 14 - Mtb 780/1993 en 777/1993	
13. Edseline Candelaria	Rancho 71 - Mtb 285/1994	Uittreksel kranshi
14. Nelson Candelaria	Rancho z/n nst 81 - Mtb 286/1994	Uittreksel kranshi
15. Marcel Candelaria	Kaya Merida 10	Uittreksel kranshi
16. Ruthilia Candelaria	Rancho 81 - Mtb 876/1995	Bewijs van verhuizing
17. Eugene Barbara	Rancho 102A/113 - Mtb 788/1993 en deel 766/1993	Bewijs aansl Aqualectra
18. Richinel Martina	Rancho z/n nst 95 - Mtb 787/1993	Uittreksel kranshi
19. Devid Blanken	Rancho 94 - Mtb 1239/1995	Bewijs aansl Aqualectra
20. Erven F. Michiel	Rancho 85 - Mtb 1239/1995	Uittreksel kranshi
21. Mercedes Michiel	Rancho 80 - Mtb 786/1993	Uittreksel kranshi
22. Rivet Michiel	Rancho 87 - Mtb 786/1993	Uittreksel kranshi
23. Mayra Michiel	Rancho 86 - Mtb 786/1993	Uittreksel kranshi
24. Edliez Michiel	Rancho 82 - Mtb 786/1993	
25. Ronald Michiel	Rancho 82A - Mtb 786/1993	Uittreksel kranshi
26. Veronica Michiel	Rancho nst 89 - Mtb 1031/1995	Uittreksel kranshi
27. Maria/Veronico Juaquin	Rancho 90 - Mtb 776/1993	Uittreksel kranshi
28. <b>Marilva Dall</b>	Rancho 92 - Mtb 5/1987	Uittreksel kranshi
29. Sharella Dall	Rancho nst 92 - Mtb 1073/1997	Keuringsbewijs electriciteit DOW
30. Miriam Barbara	Rancho 102 - Mtb 766/1993	Bewijs aansl Aqualectra
31. Geraldine Barbara	Rancho 102B - Mtb deel 766/1993	Bewijs aansl Aqualectra
32. Marendah Barbara	Rancho 102 - Mtb deel 766/1993	Bewijs aansl Aqualectra
33. N. van Romondt	Rancho - Mtb deel 766/1993	

34. Cayetano Martina	Santa Rosa 52 - Mtb	Uittreksel kranshi
35. Ivette Victoria	Rancho 95 - Mtb 768/1995, 1259/1995, 1260/1995, 1262/1995	Uittreksel kranshi
36. Yvonne Martina	Rancho 95 - Mtb 1262/1995	
37. Richard Martina	Santa Rosa z/n 3 - Mtb 506/1996, 507/1996, 570/1996	Uittreksel kranshi
38. Joyce Gomez-Joaquin	Rancho 111 - Mtb 361/1986	Bewijs aansl Aqalectra
39. Cerita Juaquin	Rancho 110 - Mtb 778/1993	Uittreksel kranshi
40. Ramiro Virginie	Rancho nst 95 - Mtb 769/1993	Uittreksel kranshi
41. Elca Josephina	Kwartje 9 - Mtb 36/1995	Uittreksel kranshi
42. Shirley Tielen	Rancho 134 - Mtb 771/1993	Uittreksel kranshi
43. Raymond Coffi	Rancho 62 - Mtb 331/1996, 174/1997	
44. Sylvio Martina	Rancho 128 - Mtb 434/1976	Uittreksel kranshi
45. Aiva Martha	Rancho 129	
46. Glenn Martha	Rancho 129A	
47. Miguel Martina	Rancho z/n nst 125	Bewijs van adreswijziging
48. Sheila Maduro	Rancho nst 62 - Mtb 98/2003	Bewijs aansl Aqalectra
49. Sharlene Joe	Italië - Mtb 416/1996	